

dnia .....

.....  
/imię i nazwisko/  
.....

.....  
/adres zamieszkania/  
.....

tel. ....

**WÓJT GMINY TUROŚŃ KOŚCIELNA**  
**ul. Białostocka 5**  
**18-106 Turośń Kościelna**

**W N I O S E K**  
**O WYDANIU DECYZJI O USTALENIU**  
**WARUNKÓW ZABUDOWY/ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO \***

Na podstawie art. 60 i art. 64 oraz art. 52 ust. 1 i 2, art. 59 ust. 1, ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (*Dz.U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zmianami*), wnoszę o ustalenie warunków zabudowy dla nieruchomości położonej w: ..... Nr ....., na działce nr geod: .....

**I. OKREŚLENIE GRANIC TERENU OBJĘTEGO WNIOSEM,**

przedstawionych na kopii **mapy** zasadniczej lub, w przypadku jej braku, na kopii **mapy** katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren, którego wniosek **dotyczy** i obszaru, na który ta inwestycja będzie **oddziaływać**, w skali **1:500 lub 1:1.000**, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali **1:2.000**, oznaczonych:

a) linią koloru .....

b) literami: .....

**II. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI:**

**1) OKREŚLENIE PLANOWANEGO SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ CHARAKTERYSTYKI ZABUDOWY:**

**a) obiekty kubaturowe** (np. budynek mieszkalny jedno- wielorodzinny, zagrodowy, użyteczności publicznej, usługowy, produkcyjny, rekreacji indywidualnej, gospodarczy, inny - podać jaki?)  
.....  
.....

.....**w zabudowie:** zagrodowej, jednorodzinnej, usługowej, produkcyjnej, rekreacji indywidualnej\*

**b) inwestycje liniowe:**  
.....

**c) obsługa komunikacyjna:** projektowanym, istniejącym\*) zjazdem z drogi gminnej, powiatowej, wojewódzkiej \*) , ul. ...., działka o nr ew. ....  
.....

Uwaga: W przypadku braku bezpośredniego dostępu do drogi należy podać przez które działki nastąpi dojazd.

**2) OKREŚLENIE ZAPOTRZEBOWANIA W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:**

a) zapotrzebowanie na wodę .

.....

b) zapotrzebowanie na energię ciepłą

.....

c) zapotrzebowanie na energię elektryczną .

.....

d) sposób odprowadzenia

ścieków.....

e) zapotrzebowanie na gaz

.....

\*właściwe podkreślić

**3) OKREŚLENIE CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRÓW TECHNICZNYCH INWESTYCJI ORAZ DANE CHARAKTERYZUJĄCE JEJ WPŁYW NA ŚRODOWISKO:**

a) wymiary proj. obiektu:	mieszk.	gosp./garaż	handl.-usł.	inne
- wysokość:	.....	.....	.....	..... ..
- szerokość elewacji frontowej:	.....	.....	.....	..... ..
- ilość kondygnacji:	.....	.....	.....	..... ..

- długość (w przypadku inwestycji liniowych) .....

b) kształt dachu (np. płaski, wielospadowy): .....

c) rodzaj materiałów, z których wykonane będą ściany i konstrukcje: .....

.....

d) wpływ na środowisko:

.....

**4) W PRZYPADKU PRZEWIDYWANEJ RALIZACJI ZABUDOWY ZAGRODOWEJ LUB UZUPEŁNIENIA O NOWE OBIEKTY** należy podać dane dotyczące posiadanego przez inwestora gospodarstwa rolnego (określić, gdzie gospodarstwo jest położone i jaką zajmuje powierzchnię)

.....

.....

.....

.....

**5) W PRZYPADKU PRZEWIDYWANEJ REALIZACJI BUDYNKU GOSPODARCZEGO**

należy jednoznacznie określać funkcje np.: magazyn - czego?, usługi - jakie?, produkcja - czego?, hodowla - czego/ w ilości.

.....

.....

.....

.....

**6) INNE INFORMACJE O INWESTYCJI I SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU:**

.....

.....

.....

.....

*W związku z Ogólnym Rozporządzeniem o Ochronie Danych (RODO) proszę o zapoznanie się z komunikatem dotyczącym przetwarzania danych:  
[http://bip.ug.turosn.wrotapodlasia.pl/ochrona\\_danych\\_osobowych/3](http://bip.ug.turosn.wrotapodlasia.pl/ochrona_danych_osobowych/3)*

.....

Podpis Wnioskodawcy

**ZAŁĄCZNIKI:**

- 1) Kopia mapy zasadniczej lub, w przypadku jej braku, kopia mapy katastralnej, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren o promieniu równym 3 krotności frontu działki (front działki - część działki budowlanej, która przylega do drogi, z której odbywa się główny wjazd lub wejście na działkę), którego wniosek dotyczy, i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1.000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2.000; - **3 egz. - złożone do formatu A4** (wydaje Powiatowa Słownik Geodezyjna - ul. Mickiewicza 3) z określeniem granic inwestycji
- 2) Oświadczenie bądź warunki techniczne zasilania w energię elektryczną lub umowę gwarantującą wykonanie uzbrojenie terenu /PGE Dystrybucja S.A., ul. Elektryczna 13, Białystok/
- 3) Opinia/zapewnienie dotyczące wykonania przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego /Wodociągi Podlaskie w Białymstoku ul. Elewatorska 31/ - w przypadku przyłączania się do gminnej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.