

(wniosek o podział nieruchomości przeznaczonej w planie miejscowym lub wykorzystywanej - w wypadku planu - na cele inne niż rolne i leśne).

Turośń Kościelna, dnia

.....
/imię i nazwisko właściciela/współwłaścicieli,
użytkownika wieczystego/
.....

.....
/adres zamieszkania/
.....

.....
/telefon, kontakt/
.....

Wójt Gminy Turośń Kościelna

WNIOSEK o podział nieruchomości

Wnoszę o podział nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej Kw. Nr, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków (katastrze nieruchomości) numerem działki..... o powierzchni ha, położonej w obrębie gmina Turośń Kościelna, zgodnie z:

- ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego*
- decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu*
- przepisami odrębnymi*.

.....
(podpis wnioskodawcy)

* - właściwe podkreślić

Do wniosku, należy dołączyć następujące dokumenty:

1. Stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości (księga wieczysta);
2. Wypis z katastru (ewidencji gruntów i budynków) nieruchomości i kopię mapy katastralnej (ewidencyjnej) obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi;
3. Decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w przypadku, o którym mowa w art. 94 ust. 1 pkt 2;
4. Pozwolenie, o którym mowa w art. 96 ust. 1a, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków; pozwolenie, o którym mowa w art. 96 ust. 1a, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków;
5. Wstępny projekt podziału, z wyjątkiem podziałów, o których mowa w art.95;
 - granica nieruchomości podlegającej podziałowi,
 - oznaczenie nieruchomości podlegającej podziałowi wg danych z katastru nieruchomości (ewidencji gruntów) oraz księgi wieczystej, a w razie jej braku – wg innych dokumentów określających stan prawny nieruchomości,
 - powierzchnię nieruchomości podlegającej podziałowi,
 - naniesiona w kolorze czerwonym granice projektowanych do wydzielenia działek gruntu,
 - przedstawione w kolorze czerwonym powierzchnie projektowanych do wydzielenia działek gruntu,
 - przedstawioną w formie graficznej w kolorze czerwonym lub w formie opisowej propozycję sposobu zapewnienia dostępu projektowanych do wydzielenia działek gruntu do drogi publicznej,
 - jeżeli przedmiotem podziału jest nieruchomość zabudowana proponowany jej podział powoduje także podział budynku, granice projektowanych do wydzielenia działek gruntu powinny przebiegać wzdłuż pionowych płaszczyzn, które tworzone są przez ściany oddzielenia przeciwpożarowego usytuowane na całej wysokości budynku od fundamentu do przykrycia dachu w tym przypadku odcinek granicy wewnątrz budynku przedstawia się na rzutach poszczególnych kondygnacji budynku.
6. Protokół z przyjęcia granic nieruchomości;
7. Wykaz zmian gruntowych;
8. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej;
9. Mapę z projektem podziału.

Dokumenty wymienione w punktach 6, 7, 8 i 9 dołącza się do wniosku o podział nieruchomości po uzyskaniu pozytywnej opinii. Dokumenty te podlegają przyjęciu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Administratorem zbieranych i przetwarzanych danych osobowych jest Urząd Gminy Turośń Kościelna, ul. Białostocka 5, 18-106 Turośń Kościelna, reprezentowany przez Wójta Gminy Turośń Kościelna. Może Pan/Pani skontaktować się z nami osobiście, poprzez korespondencję tradycyjną lub telefonicznie pod numerem 85 715 80 00.

Zbierane dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji zadań wynikających z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Przetwarzanie tych danych jest niezbędne do prawidłowego i sprawnego przebiegu zadań publicznych realizowanych przez Urząd Gminy.

Pełna treść obowiązku informacyjnego dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: bip.ug.turosn.wrotapodlasia.pl/ochrona_danych_osobowych/.