



„Konsultacje dokumentów planistycznych w podlaskich gminach - edycja II”  
Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

## Protokół z realizacji techniki konsultacyjnej w ramach IPK Gminy Turośń Kościelna

### INFORMACJA O PRZEBIEGU KONSULTACJI SPOŁECZNYCH:

**Data działania (lub zakres dat):** XI.2020 r. – II.2021 r.

**Forma działania:** metoda punkt konsultacyjny

**Miejsce wydarzenia (jeśli dotyczy):** Urząd Gminy w Turośni Kościelnej, ul. Białostocka 5, 18-106 Turośń Kościelna

**Temat:** projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Turośń Kościelna obejmującego część wsi Niewodnica Kościelna „Północny Wschód” w rejonie ulic Dąbrowskiego i Trakt Napoleoński (Uchwała Nr XXIX/236/2017 Rady Gminy Turośń Kościelna z dnia 21 grudnia 2017 r.)

**Cel konsultacji:** Wypracowanie pożądanego struktury terenu – zachowanie zasobów leśnych, wyznaczenie terenów mieszkaniowych, usługowych, rolnych (np. określenie szczegółowych zasad zabudowy, podziału czy scalania nieruchomości) oraz poinformowanie społeczności lokalnej o projekcie dokumentu planistycznego i aspektach wynikających ze zmiany przeznaczenia funkcji terenu – zaangażowanie społeczeństwa do aktywnego i świadomego wzięcia udziału w procesie planowania.

**Przebieg konsultacji (jeśli dotyczy):** w wyniku metody powstał punkt konsultacyjny w Urzędzie Gminy Turośń Kościelna, w którym uczestnicy konsultacji mogli zapoznać się ze zgromadzoną dokumentacją, złożyć wnioski, przedyskutować zastosowane rozwiązania.

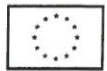
### INFORMACJA O ZEBRANYCH PROPOZYCJACH, OPINIACH I REKOMENDACJACH:

| Nazwa uczestnika konsultacji      | Wypracowane propozycje, opinie  |
|-----------------------------------|---|
| Mieszkaniec Niewodnicy Kościelnej | - wniosek o zachowanie jak największej ilości obszarów leśnych, tak charakterystycznych dla Niewodnicy Kościelnej |
| Mieszkaniec Niewodnicy Kościelnej | - wniosek o dodanie na obszarze 2.1 MN i 1.1 MN funkcji usługowej   |
| Mieszkaniec Niewodnicy Kościelnej | - wniosek o przeznaczenie części działki nr 572/1, wzdłuż ul. Polnej, pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną     |



**„Konsultacje dokumentów planistycznych w podlaskich gminach - edycja II”**  
 Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Mieszkaniec Niewodnicy Kościelnej   | - wniosek o odiesienie działki nr geod. 562/2 (obszar 4.22 ZL) i przeznaczenie pod zabudowę usługową  |
| Mieszkaniec Niewodnicy Kościelnej   | - wniosek o zmianę obszaru 5.15R na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,<br><br>- wniosek o wydłużenie części działki nr geod. 557 przy ciągu drogi – ul. Polna pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,<br><br>- wniosek o usunięcie funkcji usługowej z obszaru 5.3 U, MN |
| Mieszkaniec Niewodnicy Kościelnej   | - wniosek o zwiększenie terenu zabudowy na działce 323/6 przeznaczonej pod zabudowę jednorodzinną   |
| Mieszkaniec Niewodnicy Kościelnej   | - wniosek o zmianę zaprojektowanych ciągów komunikacyjnych w obrębie działki nr geod. 588   |
| Mieszkaniec Niewodnicy Kościelnej   | - wniosek o poszerzenie drogi – działka nr geod. 587/8, do szerokości pozwalającej na uzyskanie pozwolenia na budowę na działce nr geod. 587/3  |
| Osoba zainteresowana kupnem działki | - wniosek o odiesienie działek nr geod. 585/1, 585/2, 585/3 i przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną   |
| Mieszkaniec Niewodnicy Kościelnej   | - wniosek o usunięcie z projektu drogi na działce nr geod. 336 (teren 37K-DW)   |
| Mieszkaniec Niewodnicy Kościelnej   | - wniosek o jak najmniejsze odiesienie terenów Niewodnicy Kościelnej  |
| Osoba zainteresowana kupnem działki | - wniosek o usunięcie z projektu przedłużenia ul. Ogrodowej poprzez połączenie ul. Zdrojowej z ul. Gajową   |
| Mieszkaniec Niewodnicy Kościelnej   | - wniosek o ochronę jak największej ilości lasów na   |



**„Konsultacje dokumentów planistycznych w podlaskich gminach - edycja II”**  
Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

|  |  |
|--|--|
|  | <i>terenie miejscowości</i>  |
| <i>Mieszkaniec Niewodnicy Kościelnej</i> | <i>- wniosek o zachowanie jak największej ilości obszarów leśnych, tak charakterystycznych dla Niewodnicy Kościelnej</i> |

**REKOMENDACJE DO DALSZEJ DYSKUSJI:**

*Udział w technice jaką jest punkt konsultacyjny wzięło 14 osób – byli to głównie właściciele działek zlokalizowanych na obszarze objętym opracowaniem. Znaczna większość uczestników metody wskazywała na zastosowanie konkretnych rozwiązań odnośnie swoich nieruchomości, związanych z przeznaczeniem większych obszarów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Tylko dwie osoby zgłosiły niepokój związany ze znacznym wylesianiem terenów Niewodnicy Kościelnej i postulowały o wprowadzenie niezbędnych działań w celu zatrzymania tego procederu. Wszystkie uwagi zostały przekazane osobom odpowiedzialnym za opracowywanie planu zagospodarowania przestrzennego w celu rozważenia zasadności ich wprowadzenia do dokumentu.*

data: 19.02.2021 r.

Kierownik Referatu Budownictwa  
i Zagospodarowania Przestrzennego

podpis koordynatora procesu konsultacji: .....  
*mgr inż. Rafał Tomasz Dobrzyński*

